

Godkendelse af referat fra forrige møde: Godkendt.

Meddelelser fra formanden.

Alle bestyrelsesmedlemmer fik udleveret navneskilte med Sundby Hvorup Boligselskabs nye logo.

Klager.

Beboere Hjørringvej har modtaget påtale fra SHB, på grund af manglende trappevask.

Molok:

Nytårs aften brændte en molok Abildgårdsvej 55 – Forsikringen betaler.

Grillpladser:

Der er sat nye hegn op om grill-pladsen Uttrupvej 19, samt den nyetablerede grillplads Abildgårdsvej 50-64, havesiden.

Allan fra administrationen finder ud af om borde bænke kan males i samme farve.

Sille (maler) fra bestyrelsen mener ikke at det kan lade sig gøre da de to maling typer vil modarbejde hinanden.

Nye indgangsdøre.

Der afholdes fællesmøde med Anker Eriksen, afd. 3 og afd.7, afdelingsbestyrelser i Søparken, Sundby Hvorup Boligselskab, torsdag den. 19. januar kl. 15.

Tema: Erfaringsudveksling af yderdøre og maling af opgange.

Træ fældning:

Der er sket en fejl fra Parkforvaltningen, Aalborg kommunes side, ved at fælde læbæltet Uttrupvej 8, uden at have kontaktet Sundby Hvorup Boligselskab.

Kommunen kompenserer ved at plante et nyt læbælte.

Vand på tennisbanen.

Da der næsten altid er vand på tennisbanen, skal kloakforholdene undersøges.

Allan Kirch er sat på opgaven.

Meddelelser fra OG:

Nybyggeri idræts alle` i Hals : Byggeriet er færdigt og klar til indflytning.

Udenoms arealerne er også færdige.

Afd. 12. Boligsocial indsats. Forlængelse af projektet er søgt for perioden 2013-2016. Svar afventes.

Afd.12 Helhedsplanen. Afdelingsbestyrelsen og ejendomsfunktionærer fra afd.12, organisationsbestyrelsen, administrationen, arkitekter, og ingeniører, har været på besigtigelsestur til København, for at se på elevatorer, ude-arealer, og renovering generelt. En god tur med masser af inspiration.

Emner til drøftelse og debat.

Forslag om aldersbegrænsning ved brug af vaskemaskinerne.

Arbejdstilsynet svarer at man ikke kan aldersbegrænse, da det ikke er en arbejdsplads med ansatte.

Man vasker på eget ansvar.

Begrænsning af vaskemaskiner.

Afdelingsbestyrelsen er enige om at der **ikke** skal begrænsninger på hvor mange vaskemaskiner man må bruge af gangen.

Toiletpapir holder i vaskehuset.

Holderen volder kvaler når der skal rykkes papir af, alternativet er en gammeldags rulleholder.

Der arbejdes på en løsning.

Gave-regulativ.

Bestyrelsen udarbejdede et gaveregulativ gældende for Afd. 7.

Bilag vedhæftet.

Aktiviteter.

Brug af kælderlokaler.

Klubberne må gerne benytte lokalerne til julearrangementer, og lignende aktiviteter.

Juletræsfest.

Juletræsfesten kostede i alt kr.5.608.00.

Det var en god juletræsfest, med et passende antal fremmødte.

Juletræsfesten 2012, bliver den. 8.december.

Lokale og julemand er bestilt.

Indkøb til Billard:

Fremover skal alt indkøb til billard indkøbes gennem afdelingsbestyrelsen eller Fritz.

DER ER OBSERVERET AT DER BLIVER RØGET I BILLARDLOKALET !!
DET SKAL STOPPE OMGÅENDE ELLERS KAN DET MEDFØRE
LUKNING AF LOKALET:

Godkendelse af regnskab 2011.

Regnskabet blev gennemgået og godkendt uden kommentarer.

EVT.

Skiftning af komfurer. Ifølge langtidsbudget skal de skiftes fra 2012 og frem.

Dog kommer det lidt an på hvornår behovet viser sig, for nuværende er der ikke meget reparation på komfurerne.

Kommende møder.

16. februar 2012 kl.18.00.

13. Marts 2012 kl.18.00.

26. April 2012 kl.18.00.

24. Maj 2012 kl.18.00.

22. Juni 2012 kl.18.00.

Referent Henny